

2棟同時 OPEN HOUSE

土 日 祝 開催 AM10:00~PM5:00
 ご都合に合わせて平日もご案内いたします。
 お気軽にご連絡ください!

LanaTown
 ラナタウン
 鴻巣・登戸
5号棟

〈新築戸建〉価格
3,080 (税込)
 万円



家族と過ごす癒しの団欒時間
 どの世代にも人気の「和モダンスタイル」

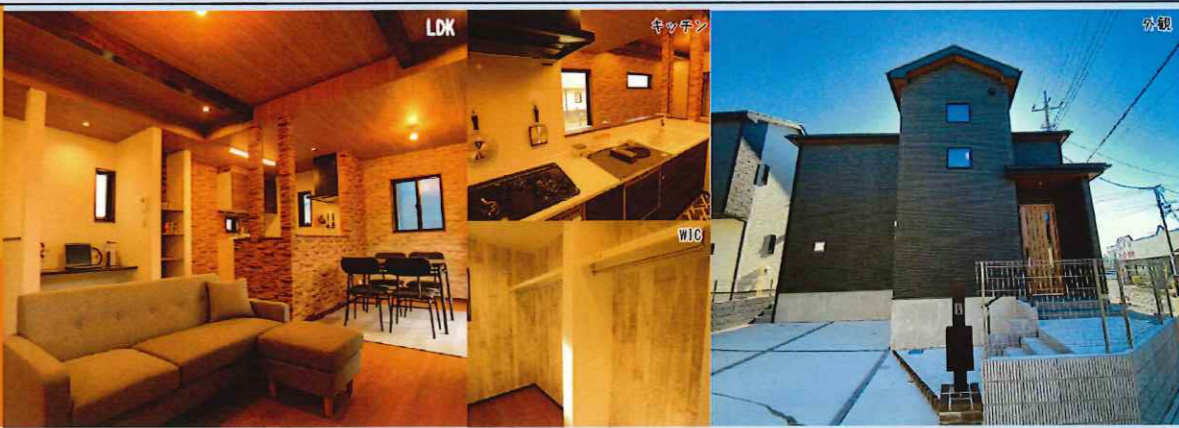
■ 4LDK+WIC ■
 土地面積/132.45㎡(40.06坪)
 建物面積/104.33㎡(31.49坪)
 モノトーンの様リッシュな
 外壁にウッド調の玄関を採用。
 室内には豊かな陽光が注ぎ込み
 爽やかな住空間を演出。
 全居室南向き、陽当たり良好で
 収納充実の間取り。



水廻りは
 ホーロー素材のタカラスタンダード!
 キッチンには家族の時間を増やす食洗器!
 リネン庫付のゆとりある3帖分の洗面脱衣所!

LanaTown
 ラナタウン
 鴻巣・登戸
6号棟

〈新築戸建〉価格
3,280 (税込)
 万円

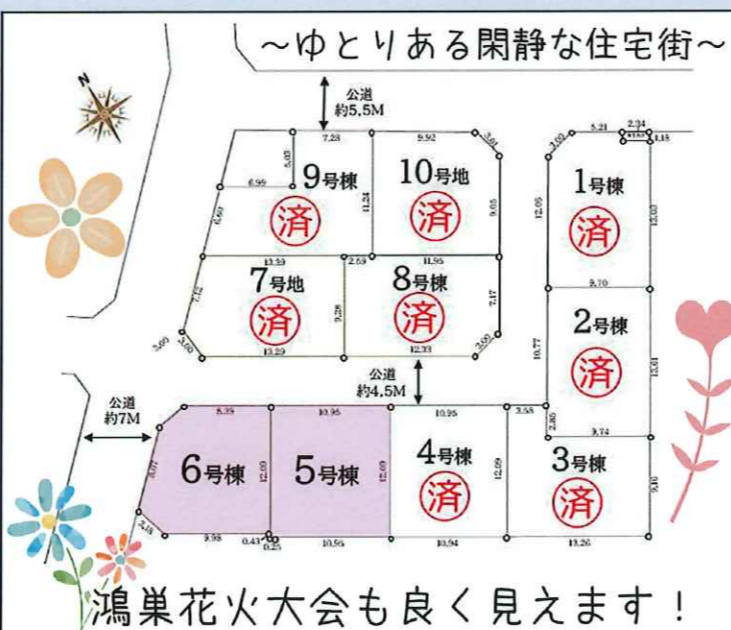


「カフェのような心地良さ」
 男前にこだわった「ブルックリンスタイル」

■ 4LDK+WIC ■
 土地面積/132.47㎡(40.07坪)
 建物面積/105.99㎡(31.99坪)
 ブラックの壁が存在感のある
 格好良いブルックリンスタイル。
 重厚感のある木質イメージに、
 遊び心を合わせて、カフェの
 ような世界観を構築。
 個性を楽しむ毎日を♪



室内物干しのある1階洋室には
 洗面所からも行き来可能♪
 動線を考えた水廻り設計!



周辺環境

エルミコウのおショッピングモール
 FOODオフストアック 鴻巣店

- 田間宮小学校 徒歩9分
- 西中学校 徒歩9分
- 鴻巣高校 徒歩9分
- まごやま保育園 徒歩12分
- エンゼル幼稚園 徒歩15分

標準仕様

- 天井高2.7m
- TPO防水
- フォームライオン
- ヒノキの土台
- 新築特価 エコジョーズ
- 300 ガスコンロ
- パナソニック 冷蔵庫
- カッボード
- 食洗機
- 外断熱水
- LED照明
- ガラス
- WIC
- カーペット
- フローリング
- エアコン
- 防音材
- 防音壁
- 防音床
- 防音天井
- 防音扉
- 防音窓
- 防音壁
- 防音床
- 防音天井
- 防音扉
- 防音窓

物件概要
 ●所在地/鴻巣市登戸本村前112-7.8(地番) ●交通/JR高崎線「鴻巣駅」徒歩18分(約1400M)
 ●土地面積/132.45㎡(40.06坪) ~ 132.47㎡(40.07坪) ●新築価格/3,080万円~3,280万円
 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種中高層住居地域
 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●現況/完成済 ●引渡/即
 ●接道状況/北西側約幅員約7m公道、(分譲地内)北東幅員約4.5m公道
 ●販売棟数/2棟 ●総棟数/10棟 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水
 ●取引態様/売主 ●開発許可番号/鴻巣指令第202200110号

新発売 A Little アリトル 鴻巣・登戸 建築条件なし売地
 〈土地のみ〉価格 **1,480** 万円

物件概要
 ●所在地/鴻巣市登戸本村前112-3(地番)
 ●交通/JR高崎線「鴻巣駅」徒歩18分(約1400M)
 ●土地面積/135.87㎡(40.85坪) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地
 ●都市計画/市街化地域 ●用途地域/第一種中高層住居地域
 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●引渡/即
 ●接道状況/北西側約幅員約7m公道 ●販売区画/1区画 ●地区画/1区画
 ●設備/東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●取引態様/売主
 ●販売価格は、図面価格が基礎となりますが、売主の責任と負担で修正いたします。上下水道の引き込みはございません。
 ●前面道路より引き込みになります。